



JEDNOSTKA PROJEKTOWA
Błądzim ul Okrężna 4 , 86-141 Lniano
NIP 559-194-44-96, Regon380281912
e – mail: biuro.stafil@gmail.com, tel. 606645953

Egz.3/3

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT ARCHITELTONICZNO BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego Przebudowa drogi pożarowej nr inw. 220-01091 relacji Wierzchlas Lubiewice

Adres obiektu budowlanego droga wewnętrzna

Kategoria obiektu budowlanego XXV

Branża drogowa

Nazwa jednostki ewidencyjnej jednostka ewidencyjna Cekcyn [0411601_2]

Nazwa i numer obręb
ewidencyjnego obręb ewidencyjny Wysoka [0013]

Numery działek ewidencyjnych 9184/14, 9149/3, 9150, 9151, 9187, 9188, 9189, 9190, 9153

Nazwa inwestora, adres inwestora Nadleśnictwo Zamrzenica
Zamrzenica 1A
89-510 Bysław

pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	data opracowania	podpis
Projektant	mgr inż. Arkadiusz Malinowski do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej KUP/0142/PBD/21	branża drogowa	05.06.2025	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Roman Stanisławski do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej 146/44/96	branża drogowa	05.06.2025	
Asystent projektanta	Dominika Malinowska	branża drogowa	05.06.2025	

Błądzim , 05.06.2025r

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

Część opisowa projektu architektoniczno budowlanego

1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str 3
2.	Kopie uprawnień i przynależności do izby	str 4
3.	Opis Techniczny	str 8
3.1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	
3.2	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
3.3	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	
3.4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
3.5	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str 8
3.6	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str 9
3.7	<u>Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych</u>	str 9
3.8	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str 9
3.9	<u>Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie</u>	str 9
3.10	Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.....	str 9
3.11	Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str 9
3.12	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	str 9
3.13	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	str 9

Część rysunkowa projektu architektoniczno budowlanego

Rys.3 Przekroje normalne , konstrukcyjne	str.10
Rys 4 Schematy powtarzalne	str.11
Zestawienie do projektowania	
Opinia geotechniczna	

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane projekt zagospodarowania terenu pt.

Przebudowa drogi pożarowej nr inw. 220-01091 relacji Wierzchlas Lubiewice

Dla Inwestora:

Nadleśnictwo Zamrzenica

Zamrzenica 1A

89-510 Bysław

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Arkadiusz Malinowski
Branża drogowa uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0142/PBD/21

Sprawdzający: mgr inż. Roman Stanisławski
Branża drogowa uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr 146/44/96

05.06. 2025 r.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 26 sierpnia 2021 r.

DSW.600.5099.2021 MWO

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735),

ARKADIUSZ JAN MALINOWSKI

magister inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z 24 czerwca 2021 r., Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/65/21,
uprawnienia budowlane numer ewidencyjny KUP/0142/PBD/21,
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności inżynierskiej drogowej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń
w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 4774/21/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona niezadowolona z niniejszej decyzji może zwrócić się do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Strona, która nie chce skorzystać z prawa złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na niniejszą decyzję skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę wnosi się za pośrednictwem GINB. Wpis od skargi wynosi 200 zł. Strona może złożyć do Sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy bądź wniesienia skargi do WSA.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trakcie biegu terminu na wniesienie wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Z dniem doręczenia GINB oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

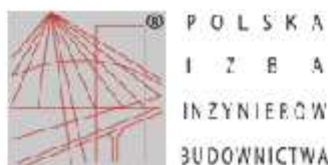
Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Malinowski
Błędzim, ul. Okrężna 4
86-141 Lniano
2. Okręgowa Izba IB
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
GŁÓWNY SPECJALISTA W DEPARTAMencie SKARG I WNIOSKÓW

Aleksandra Marchlewska-Dudek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-H54-UXA-H3R *

Pan Arkadiusz Malinowski o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0036/11
adres zamieszkania Błądzim ul. Okrężna 4, 86-141 Lniano
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.C.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych
ul. Ferdynanda 6
42-13-61 kol. 10-01 skł. poczt. 119
85-950 BYDGOSZCZ
000124439
Nr ewidencyjny 146/44/94

Bydgoszcz 1994-12-27

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIEL-
NYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE.

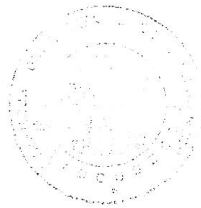
Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie/Dz.U.Kr 8, poz. 46-z póź-
niejszymi/Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych w Bydgoszczy stwier-
dza, że;

Pan Roman STANISŁAWSKI

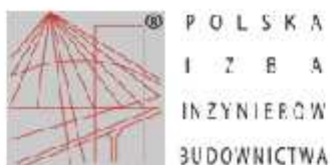
mgr inż. budownictwa

urodzony 6 listopada 1958r w Melnie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji obejmującej projektowanie w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg obejmującym również
typowe przepusty i mosty.



[Handwritten signature]
[Faint official stamp]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-F9Z-RBM-FXB *

Pan ROMAN STANISŁAWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BD/2343/01
adres zamieszkania ul. Z. KRZYSZKOWIAKA 25, 86-032 NIEMCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

3.0 Opis techniczny

3.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego : projektowana droga wewnętrzna

Kategoria obiektu budowlanego : XXV

Zjazd zwykły z drogi powiatowej o powierzchni 213,78 m² należy wykonać na podstawie decyzji lokalizacyjnej nr ZDP.4241.4.2025.BP z dnia 12.03.2025r,

3.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Nie dotyczy

3.3 Układ Przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Nie dotyczy

3.4 Charakterystyka parametry obiektu budowlanego

a) kubatura

Nie dotyczy

b) zestawienie powierzchni

droga o nawierzchni twardej F= 9828,18 m²

c) wysokość, długość, szerokość średnica

wysokość: nie dotyczy

długość : L= 2462 m

szerokość : jezdni głównej 3,5 m z poszerzeniami na łukach

szerokość mijanek – 3,0 m

średnica : nie dotyczy

d) liczba kondygnacji – nie dotyczy

e) inne dane niż wskazane w liście-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymogami ochrony przeciwpożarowej:

Nie dotyczy

3.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z opinią geotechniczną dla projektowanego obiektu przyjęto I kategorię geotechniczną. Opinia na końcu opracowania.

3.6 Liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych - nie dotyczy

3.7 Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych – nie dotyczy

3.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

3.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem :

a) Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Odwodnienie przedmiotowej drogi zapewniono powierzchniowo poprzez spadki poprzeczne i podłużne na przylegający pas drogowy jak na dotychczasowych zasadach . Wody opadowe odprowadzone na przylegający teren w granicach pasa drogowego. Wody opadowe nie będą odprowadzane na działki prywatne.

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów , pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Nie dotyczy

d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania , w szczególności jonizującego, pola elektro-magnetycznego i innych zakłóceń , z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi , w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budowa drogi koliduje z istniejącą zielenią , nie oddziałuje na wody powierzchniowe i podziemne. Zakrzaczenia, drzewa w pasie drogowym zostaną wycięte w ramach gospodarki leśnej przez Nadleśnictwo Zamrzenica . Obowiązkiem wykonawcy będzie jedynie karczowanie korzeni po wycinki krzewów.

3.10 Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii – nie dotyczy

3.11 analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej – nie dotyczy

3.12 informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem- nie dotyczy

3.13 dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu – nie dotyczy

Projektant br. drogowej :

Projektant sprawdzający br. drogowa:

mgr inż. Arkadiusz Malinowski

mgr inż. Roman Stanisławski

opracowała
Dominika Malinowska